



Larin Kyöstin tie 7,
00650 Helsinki 65
seura@oulunkyla.info

Kaupunkisuunnitteluviraston kirjaamo
PL 2100, 00099 Helsingin kaupunki

Oulunkylä-Seura ry:n lausunto Mikkolantie 2 ja 4
asemakaavamuutossuunnitelmasta

27.11.2008

Kaupunkisuunnitteluvirastossa on edellisen asukastilaisuuden ja lausuntojen jälkeen korjattu asemakaavan muutosta Oulunkylän tonteille 28051/18 ja 28061/11 osoitteissa Mikkolantie 2 ja 4.

Korjatussa suunnitelmassa ajoneuvoliikenne Mikkolantie 2:n kerrostalolle on ohjattu Oulunkylä-Seuran esityksen mukaisesti kulkemaan Mikkolantien kautta. Tämä varmasti vähentää liikenteen haittoja alueella, koska muutoin liikenne ohjautuisi Torivoudintielle ja muille Oulunkylän pikkukaduille. On kuitenkin vielä selvitettävä, onko Käskynhaltijantien ja Mikkolantien risteystä liikenteen lisääntymisen takia rakennettava turvallisemmaksi ja toimivammaksi.

Luultavasti Villa Sumion neljän asunnon paikoitus on suunniteltu Torivoudinpolun vastakkaiselle puolelle?

Kaavaluonnoksessa olevien kerrostalojen korkeuksia on tarkistettu ja madallettu mm. naapurien toivomuksen mukaan. Seura pitää hyvänä madaltamista.

Liikenneongelmia alueella aiheuttaa jo nykyisin toistuvasti tapahtuva Fashion Housen suoramyynä. Sen aikana Mikkolantie varret ovat täynnä autoja. Liikenneongelma pitää ratkaista jo ennen kaavan hyväksymistä. Suoramyyntin liikenne yrityksen pysäköintipaikoille tulisi järjestää Liukumäentien kautta.

Mikkolantie 4:n kerrostalon alakerrokseen on suunniteltu tilaa kioskille ja/tai pienkaupalle. Sitä seura pitää hyvänä ratkaisuna.

Oulunkylä-Seura uskoo, että kaavan toteutuessa alue eräänä entisenä Oulunkylän keskuksena saa sille kuuluvan arvon viihtyisänä asuinpaikkana. Se on ollut kauan kuin takapihana.

Helsingissä 27.11.2008

Keijo Tanner,
puh. 045-6773421
keijo.tanner@sci.fi
Oulunkylä-Seura
puheenjohtaja

Annikki Piilonen,
puh. 044-5270450,
annipiilo@hotmail.com
Oulunkylä-Seura
varapuheenjohtaja

Seppo Oja
040-5820 945
seppo.oja@metla.fi
Oulunkylä-Seura
johtokunnan jäsen