

# Oulunkyläinen

OULUNKYLÄ • PATOLA • VERÄJÄMÄKI • VERÄJÄLAAKSO • KOSKELA • KÄPYLÄ • METSÄLÄ • MAUNULA • PAKILAT • PALOHEINÄ • TORPPARINMÄKI 17.2.2007

## Pohjoiset ESIKAUPUNGIT 1/07



MAUNO HARI

Pikkukosken hiihtoladulla suksi luistaa kaiken ikäisillä.

### Hiihtämisen riemua

**ENNÄTYSLÄMPIMIEN** joulujoulu- ja tammikuun jälkeen tuli tänäkin vuonna kunnan hiihtokelit. Lunta ei ole kovin paljon, mutta Helsingin kaupungin ulkoiluvirasto on hoitanut latupohjat hyvään kuntoon.

Paloheinän hiihtokeskus on pääkaupunkiseudun paras. Latuja löytyy kaitentasoisille hiihtäjille vasta-alkajasta kilpahiihtäjään hiihtääpää sitten perinteistä taikka luistelutyylä.

Suomen Ladun hiihtomajalta voi vuokrata hiihtovälineitä, saada suksiin kelin

mukaisen voitelun ja Paloheinän majalta saa kuumaa mehua ja evästä.



PARTURI-KAMPAAMO



**TERVETULOA!**  
Mäkitorpantie 23  
puh 752 4939  
www.tyylilyylit.net



### \* AURINKOLASIUUTUUKSET \* saapuneet



MYÖS VOIMAKKUUKSIN

OPTIKOT - SILMÄLÄÄKÄRI

Nähdään hyvissä merkeissä

**OGELIN OPTIIKKA**

www.ogelinoptiikka.fi

Liikekeskus Ogeli, avoinna ark. 10-18 la 9-14  
Puh. (09) 875 1868

### hiusateljé

- PARTURI
- KAMPAAMO
- KAMPAAMOKAUPPA
- KOSMETOLOGI
- VALOHOITO / SOLARIUM

Ogelin Liikekeskus (1 krs)  
Ark. 8-18, La 8-14 • Puh. 7206 700

Maunula, Rajametsäntie 33  
Ark. 9-17, La 8-14 • Puh. 7240 565  
Maunulassa vain parturi- ja kampaamopalvelut

WWW.HIUSATELJEE.FI

### Kiinteistömaailma



**Oulunkylä pt** 117,5/224 m<sup>2</sup>  
4-5h, k, saunasasto, tkh, askt.h. Kylpyhuoneissa poreammeet ja tilava pukuhuone. Iso katettu terassi ja pihapatio. Huoneisto varustettu B&O:n integroitu monihuonejärj. Oma kahden auton talli. Mh. 649.000 €. Etumetsäntie 7. 127802



**Suutarila OKT** 113m<sup>2</sup>/144m<sup>2</sup>  
4h, k, s, varasto, at. Punatiilinen täystiilitalo aurinkoisella tontilla. Upea, valoisa olohuone. Varaava takka. Pihalla kuistillinen aitta. Mh. 340.000 €. Pohjantähdentie 43. 147417

**Itä-Pakila rt** 119,5 m<sup>2</sup>+60 m<sup>2</sup>  
4 mh, oh, k, uusittu saunas, kaksi pienempää "työhuonetta", autotalli. Aidattu piha-alue. Kaksikerroksinen. Mh. 340.000 €, vh 386.843 €. Taulutie 1-3. 132731



**Paloheinä pt** 103,5 m<sup>2</sup>  
5h, k, s. Tilava takapiha on rauhallinen ja suojaisa. Kaunis, erittäin hyväkuntoinen koti odottaa uutta omistajaa. Golf-viheriöt ja ulkoilualueet lähellä. Mh. 335.000 €. Tulustie 16. 131978



**Itä-Pakila pkt** 75 m<sup>2</sup>  
4h, k, kph, erillinen wc, iso parveke 2/2 krs. Valoisa, hellin käsin pidetty ja harvinaisen pienkerrostalo myynnissä rauhallisella alueella. Taloyhtiöllä suuri tontti. Mh. 183.000 €. Piikintie 18. 131637



**Oulunkylä kt** 50 m<sup>2</sup>  
2h, k, kph, vaatehuone, lasitettu parveke 1/4 krs. Uudet keittiökaapit ja klinkkerilattiat tekevät tästä kodista luksusta. Taloyhtiössä suuret remontit tehty. Mh. 140.000 €. Vh. 163.210 €. Kivalterintie 23. 130426

**Pakila kt** 47 m<sup>2</sup>  
2h, k, kph 1/3 hyväkuntoinen koti odottaa uutta omistajaa. Monipuoliset bussiyhteydet ja kauppalpalvelut. Urheilu- ja ulkoilualue vieressä. Mh. 99.000 €. Pakilantie 50. 132600

**Pihlajisto kt** 32,5 m<sup>2</sup>  
1h, kk, kph. Hissitalon 7. kerroksen valoisa ja avara koti. Keittiöön mahtuu pieni ruokapöytä ja tilavaan kylpyhuoneeseen pesukone. Mh. 75.405 €, vh. 82.000 €. Hattelmalantie 5-7 D. 132183

**Käpylä kt** 23 m<sup>2</sup>  
1h, kk, suihkuh., erill. wc, parvi. Mainio yksiö pihatasossa 40-luvun talossa. Putki-remontti juuri valmistunut, joten suihkutilat kuin uudet. Mh. 74.765 €. Vh 87.000 €. Joululantie 3. 130465

Mäkitorpantie 23  
Oulunkylä  
p. 8563 5100

Päivystämme myös iltaisin ja viikonloppuisin

### UUDISTUOTANTOA



**As Oy Helsingin Arabianvillat 160 m<sup>2</sup>**  
Huoneisto on mallisistuttu.  
4h, k, saunasasto. Uusi, yhtiön ainoa 4 huoneen kaksitasoinen huoneisto. Upeat merinäkyvät, sisäänkäynnit molemmista kerroksista, sekä lasitetut isot länsiparvekkeet. Mh. 443.887, vh. 698.000. Esittelu SU 15-16.00. Tervetuloa! Gunnel Nymanin Piha 2. 127770



**As. Oy Helsingin Myrna ja Illusia**  
As. Oy Helsingin Myrna ja Illusia valmistuvat Arabianrantaan loppuvuodesta 2007. Mahdollisuus ostaa myös autohallipaikka maan alla rakennettavasta pysäköintihallista. Huoneistoissa terassi tai lasitettu parveke.

**Huoneisto esim.**  
2h+k+s 58 m<sup>2</sup> Mh. alk.32.445 € Vh. alk.216.300 €  
2h+k+s 58,5 m<sup>2</sup> Mh. alk.34.485 € Vh. alk.229.900 €  
3h+k+s 74,5 m<sup>2</sup> Mh. alk. 45.585 €Vh. alk.303.900 €  
4h+k+s 90,0 m<sup>2</sup> Mh. alk. 48.105 €Vh. alk.320.700 €  
4h+k+s 100 m<sup>2</sup> Mh. alk. 70.050 €Vh. alk.467.000 €

Hämeentie 149

Laskiaispuulla ja mehutarjoilu  
Ti 20.2 klo 11-18. Tervetuloa!



Anneli Grönholm 050 386 6656



Helinä Mäkilä 050 366 9132



Leo Turunen 050 366 9134



Maire Alenius 050 366 9136



Marja-K. Koivisto 050 366 9131



Minna Koljonen 050 366 9137



Osku Simberg 050 366 9130



Jani Tanninen 040 515 1226



Mirva Ojaski Myyntisihteeri

Välityspalkkio alk. 3,3% + 975 €

www.kiinteistomaailma.fi

Paljon mielenkiintoista Oulunkylästä kuvin ja sanoin  
www.kaupunginosat.net/oulunkyla

### Oulunkylän Auringonkukka

Kukkia, sidontaa, palvelua

ma suljettu  
ti-pe 9 - 17  
la-su 9 - 14

TERVETULOA!

Siltavoudintie 4, puh. 752 3922

Hammas- ja erikoishammaslääkärit • Suuhygienisti  
Röntgenpalvelut • Särkypäivystys

### Hammaslääkärikeskus

Hoitoa myös esilääkityksessä/nukutuksessa  
Brite Smile hammasvalkaisut • Suunhoitotuotteiden erikoismyymälä • KELAn suorakorvaus

Puhelin 720 6200

**melissa**  
Terveyspalvelut

Avoinna ma-pe 8.00 - 20.00

Oulunkylän Liikekeskus 2. kerros  
Kylänvanhimmantie 29 A, 00640 Helsinki