

# Oulunkyläinen

OULUNKYLÄ • PATOLA • VERÄJÄMÄKI • VERÄJÄLAAKSO • KOSKELA • KÄPYLÄ • METSÄLÄ • MAUNULA • PAKILAT • PALOHEINÄ • TORPPARINMÄKI 19.5.2007

## Pohjoiset

### ESIKAUPUNGIT 3/07

**Capoeira-ryhmä Forca Natural esiintyy Oulunkylä-päivänä su 20.5.**

PHOTODANCE VALMELA



Oulunkylä-päivänä sunnuntaina 20.5. Seurahuoneella nähdään capoeira-esityksessä mm. vauhdikasta paripeliä.

**OULUNKYLÄ**-päivää vietetään taas sunnuntaina 20.5. klo 12-18 asukastalo Seurahuoneella ja ympäröivässä taiteilijapuistossa.

Perinteinen Oulunkylä-päivä on tänä vuonna ohjelmistoltaan uudistunut. Tavoitteena on viihtyisä tunnelma ja ohjelmaa koko perheelle. Musiikin ja viihteen ohella mukana on kirjailija kertomassa tuotannostaan ja oulunkyläläiset yhdistykset esittelevät toimintaansa.

Ulkona on neulahuovutusta ja metallilankatöitä, petankki- ja mölkkyturnaus ja arpajaiset. Paikalla on

myös Oulunkylän VPK:n paloauto. Marttojen puffetista saa kahvia ja mehua ja leivonnaisia. Nuottalaiset paistavat vohveleita. Grilimakaraakin on tarjolla suolaisen nälkään.

Aurinkoisella säällä esi-

tykset ovat suurelta osin ulkolavalla, mutta Seurahuoneen kivijalassa on mm. bridgeturnaus ja urheiluseurojen urheiluvälineiden vaihtopiste. Ohjelman tarkempi aikataulu on sivulla 3.



PARTURI-KAMPAAMO

Tyyliilyylit

**TERVETULOA!**  
Mäkitorpantie 23  
puh 752 4939  
www.tyyliilyylit.net

GOLDWELL  
CLOSER TO STYLISTS. CLOSER TO HAIR

**AURINKOLASIT**  
voimakkuudella



1-tehot alk. 99,-  
2- tai monitehot alk. 189,-

OPTIKOT - SILMÄLÄÄKÄRI

**OGELIN OPTIIKKA**  
www.ogelinoptiikka.fi

Liikekeskus Ogeli, ark. 10-18, la 9-14 (kesä-la suljettu)  
Puh. (09) 875 1868

**hiusateljee**

- PARTURI
- KAMPAAMO
- KAMPAAMOKAUPPA
- KOSMETOLOGI
- VALOHOITO / SOLARIUM

Ogelin Liikekeskus (1 krs)  
Ark. 8-18, La 8-14 • Puh. 7206 700

Maunula, Rajametsäntie 33  
Ark. 9-17, La 8-14 • Puh. 7240 565  
Maunulassa vain parturi- ja kampaamopalvelut

WWW.HIUSATELJEE.FI

## Kiinteistömaailma

Kevään aikana sopivampaan kotiin? Ota yhteyttä ja pyydä ilmainen asuntoarvio.

<b>Oulunkylä pt</b> 4-5h, k, saunaosasto, tkh, askt.h. Kylpyhuoneissa poreammeet ja tilava pukuhuone. Iso katettu terassi ja pihapatio. Huoneisto varustettu B&O:n integroitui monihuonejärj. Oma kahden auton talli. Mh. 649.000 €. Etumetsäntie 7.	<b>117,5/224 m<sup>2</sup></b> <b>127802</b>	<b>Oulunkylä kt</b> 4h, k, kph, wc, hyväkuntoinen perheasunto hyvässä taloyhtiössä ja lapsiystävällinen pihapiiri. Lasitettu parveke ja moderni keittiö ja koti. Mh. 219.800 €. Hirsipadontie 7.	<b>80,5 m<sup>2</sup></b> <b>154110</b>	<b>Oulunkylä kt</b> 2h, kk, vaatehuone, parveke, uusittu kylpyhuone. Hyväkuntoinen asunto yhtiössä, jossa putkiremontti juuri valmistunut. ¼ krs. Mh. 148.434 €, Vh. 166.000 €. Kivalterintie 23 G.	<b>50 m<sup>2</sup></b> <b>151579</b>
<b>Suutarila OKT</b> 4h,k,s,varasto,at. 1-taso täystiilitalo aurinkoisella tasamaatonilla. Iso valoisa olohuone, varaava takka ja 9m <sup>2</sup> piha-aitta. Rakennusvaihtoa jäljellä, kuntotarkastettu. Mh. 340.000€. Pohjantähdentie 43.	<b>113m<sup>2</sup>/144m<sup>2</sup></b> <b>147417</b>	<b>Ylä-Malmi kt</b> 2h, k, kph, parveke 3/3 krs. Sisäpihan kaunis ja vihreä puusto ilahduttaa luontoihmissä. Koti sijaitsee rauhallisella alueella. Malmiin mainiot palvelut ja erinomaiset liikenneyhteydet ovat käytössäsi. Varaathan esittelyajan. Mh. 139.000 €, Vh. 144.000 €. Tyynelänkuja 2 J.	<b>55 m<sup>2</sup></b> <b>150607</b>	<b>Länsi-Pakila kt</b> 1h, kk, kph, p. Hyväkuntoinen koti, jossa mm. parkettilattiat, tilava laatoitettu kylpyhuone ja huoneiston levyinen parveke ilta-aurinkoon. Mh. 95.000 €, Vh. 95.150 €. Alkutie 67 A.	<b>30,5 m<sup>2</sup></b> <b>153589</b>
<b>Paloheinä RT</b> 3h, k, kph, s, p. Asumisen laatua puisto- maisessa ympäristössä. Inegroiduin laittein varustettu keittiö, katospaikka autolle, asumisen huolettomuutta -85 valmistuneessa yhtiössä. Mh. 287.000€.	<b>82,5m<sup>2</sup></b> <b>153633</b>	<b>Viikki kt</b> 2h, kk, kph, s, parveke. Uutta vastaava koti rauhallisella alueella. Upea lasitettu parveke ja kauniita yksityiskohtia. Huoletonna asumista 2005 valmistuneessa yhtiössä. Mh.185.000€. Vh. 185.000€. Laivuri Petterin kuja 2 A.	<b>51,5 m<sup>2</sup></b> <b>147958</b>	<b>Veräjämäki mökki</b> 1h,kk. Harvoin saatavilla, oma mökki suositusta Oulunkylän siirtolapuutarhasta. Sinulle joka et pelkää remonttia / rakentamista. Mh. 40.000 €. Myllypellontie.	<b>151593</b>

### UUDISTUOTANTOA



**As. Oy Helsingin Kide**  
Ennakkomarkkinoinnissa. As. Oy Helsingin Kide rakennetaan loistavien kulkuyhteyksien varrelle Länsi-Pasilaan. Kide tarjoaa 50 uutta ja toimivaa kotia, joista löydetään sopivan vaihtoehdon. Kide rakennetaan osittain vuokratontille. Arvioitu valmistuminen 08/2008.  
**Huoneisto esim.** Mh. alk. Vh. alk.  
1h+kk+alk.+s 39 m<sup>2</sup> 20.700 € 138.000 €  
2h+kk+s 61 m<sup>2</sup> 29.580 € 197.200 €  
3h+kk+s 80 m<sup>2</sup> 36.345 € 242.300 €  
4h+kk+s 89 m<sup>2</sup> 42.165 € 281.100 €  
**Radiokatu 7**



**As. Oy Helsingin Arctica**  
Ennakkomarkkinoinnissa. As. Oy Helsingin Arctica on moderni 8 kerroksinen 45:n asunnon kerrostaloyhtiö. Arctica rakennetaan Arabianrantaan vuokratontille lähelle merellistä luontoa ja joustavia kulkuyhteyksiä. Arvioitu valmistuminen syksyllä 2008.  
**Huoneisto esim.** Mh. alk. Vh. alk.  
2h+kk+s 47,5 m<sup>2</sup> 25.155 € 167.700 €  
2h+kk+s 59 m<sup>2</sup> 28.845 € 192.300 €  
3h+kk+s 84,5 m<sup>2</sup> 39.630 € 264.200 €  
4h+kk+s 112,5 m<sup>2</sup> 49.020 € 326.800 €  
**Muottilanjankatu 10**



**Asunto Oy Vantaan Kotikoivu**  
Ennakkomarkkinoinnissa. Kotikoivu toteutetaan Koivuhakaan omalle tontille SATO PlusKoti-konseptilla, joka antaa ostajalle tavanomaista suuremmat mahdollisuudet valita useista pinta-alaltaan ja pohjaratkaisuista erilaisista vaihtoehdoista. Arvioitu valmistumisaika lokakuu 2008.  
**Huoneisto esim.** Mh. alk. Vh. alk.  
KT 1h+kk+s 46 m<sup>2</sup> 71.254 € 175.100 €  
KT 2h+kk+s 54 m<sup>2</sup> 73.894 € 195.800 €  
KT 3h+kk+s 79 m<sup>2</sup> 68.055 € 246.400 €  
KT 4h+kk+s 98 m<sup>2</sup> 74.663 € 295.900 €  
**Bäckbyntie 2**

**UUDISKOHDJE JA SISUSTUS PÄIVÄ MYYMÄLÄSSÄMME**  
21.5 KLO 15.00-19.00  
Sisustusvinkkejä antavat Formdesignin paikalla olevat ammattilaiset! Tervetuloa!



**Kiinteistömaailma | Oulunkylän Asunnot LKV**  
Mäkitorpantie 23, 00640 Helsinki  
Puh. (09) 8563 5100  
oulunkyla@kiinteistomaailma.fi  
Myyvän aukioloajat ma-pe 9-17

Välityspalkkio alk. 3,3% + 975 €

www.kiinteistomaailma.fi

**Paljon mielenkiintoista Oulunkylästä kuvin ja sanoin**  
www.kaupunginosat.net/oulunkyla

**Oulunkylän Auringonkukka**  
ma suljettu  
ti-pe 9 - 17  
la-su 9 - 14  
Liike suljettu 23.6. - 31.7.  
HYVÄÄ KESÄÄ!  
Siltavou dintie 4, puh. 752 3922

**Hammas- ja erikoishammaslääkärit • Suuhygienisti**  
Röntgenpalvelut • Särkypäivystys  
**Hammaslääkärikeskus**  
Hoitoa myös esilääkityksessä/nukutuksessa  
Brite Smile hammasvalkaisut • Suunhoitotuotteiden erikoismyymälä • KELAn suorakorvaus  
**Puhelin 720 6200** **melissa** **Avoimna ma-pe 8.00 - 20.00**  
Terveyspalvelut  
Oulunkylän Liikekeskus 2. kerros  
Kylänvanhimmantie 29 A, 00640 Helsinki