

# Oulunkyläinen

OULUNKYLÄ • PATOLA • VERÄJÄMÄKI • VERÄJÄLAAKSO • KOSKELA • KÄPYLÄ • METSÄLÄ • MAUNULA • PAKILAT • PALOHEINÄ • TORPPARINMÄKI

1.9.2007

## Pohjoiset

ESIKAUPUNGIT 4/07

### Annikki Tähti Pulmu-päiville



Tule kuuntelemaan Annikki Tähteä asukastalo Seurahuoneelle perjantaina 28.9.

**ANNIKKI** Tähtien, suomalaisten rakastaman laulajan ura on kestänyt yli puoli vuosisataa. Muistatko Monrepos'n oli ensimmäinen kultaa myynyt levy Suomessa. Balladi Olavinlinnasta ja Kuningaskobra ylsivät myös kultaan.

Kalliossa lapsuutensa viettänyt Annikki esiintyy pe 28.9. klo 12-17 Pulmu-päivässä Oulunkylän Seurahuoneella. Häntä säestää yhtye Trio Paris.

Pulmu-päivä on tapahtuma kaikenikäisille. Oulunkylän ala-asteen ekaluokkalaiset esittävät

lauluja ja leikkejä. HKL, työväenopisto ja Maunulan lähiöliikunta kertovat toiminnastaan. Pulmun RAY-tuettu VAKKA-projekti esittäytyy. Oulunkylä-Seura tuo esille vanhoja valoku-

via. On ongintaa, arpoja, puhvetti. Ja tietysti lapsille ilmapalloja.

Pulmu ry:n järjestämään tilaisuuteen on vapaa pääsy. Kaikki lämpimästi tervetuloa!



PARTURI-KAMPAAMO



**TERVETULOA!**  
Mäkitorpantie 23  
puh 752 4939  
www.tyylilyylit.net



**VALOA SYKSYYN**  
Uusi Varilux

TERVETULOA  
TERÄVÄPIIRTONÄKEMINEN.

VARILUX® PHYSIO™  
TWIN Rx™ TECHNOLOGY



OPTIKOT - SILMÄLÄÄKÄRI  
Nähdään hyvissä merkeissä  
**OGELIN OPTIIKKA**  
www.ogelinoptikka.fi

Liikekeskus Ogeli, avoinna ark. 10-18 la 9-14  
Puh. (09) 875 1868

**hiusateljee**

- PARTURI
- KAMPAAMO
- KAMPAAMOKAUPPA
- KOSMETOLOGI
- VALOHOITO / SOLARIUM

Ogelin Liikekeskus (1 krs)  
Ark. 8-18, La 8-14 • Puh. 7206 700

Maunula, Rajametsäntie 33  
Ark. 9-17, La 8-14 • Puh. 7240 565  
Maunulassa vain parturi- ja kampaamopalvelut

WWW.HIUSATELJEE.FI

**Kiinteistömaailma**

Syksyn aikana sopivampaan kotiin? Ota yhteyttä ja pyydä ilmainen asuntoarvio.



**Arabia kt** 91,5 m<sup>2</sup>  
4h, k, s. As. Oy Helsingin Illusia valmistuu Arabianrantaan omalle tontilleen 28.9.2007. Mahdollisuus ostaa autopaikka lämpimästä autohallista, jonne suora kulkuyhteys hissillä. Mh. 56.875 €, Vh. 354.800 €. Hämeentie 147. Tied. 8563 4910. 127905

**Oulunkylä okt** n.350 m<sup>2</sup>  
9h, k. Vanha Villa Sumio 1940-luvulta. Hieno suojelukohde. Remontoi yhdelle perheelle tilava koti tai 2-4 erillistä huoneistoa. Talo vaatii täydell. peruskorjauksen. Mh. 500 000 €. Torivoudinpolku 1. 158181

**Länsi-Pakila okt/pt** 210/300 m<sup>2</sup>  
10h, 2kk, 2kph/wc, khh, 2 eril.wc. saunatilat. 2 autot. Täystiilitalo. Kaksi erill. huoneistoa esim. kahden sukupolven koti. Rak.oik jäljellä 85 m<sup>2</sup>. Tontti 1381 m<sup>2</sup>. Mh. 730.000 €. Papinmäentie 23. 151487

**Oulunkylä/Patola okt** 100/150 m<sup>2</sup>  
5h, k, sauna, 3 erill.wc:tä, askarteluhuone, autotalli. Harvoin tarjolla. Rv. 1949, alkupe- räisessä kunnossa, vaatii peruskorjauksen. Tontti 558 m<sup>2</sup>. Mh. 380.000 €. Oppipojankuja 25. 155945

**Koskela pt 105 m<sup>2</sup>**  
3 h, k, kph, sauna, saunakamari, parveke. V 1938 rakennetun puutalon yläkerta etsii uusia asukkaita. Huoneistolle kuuluu oma sauna ja saunakamari kellarissa. Suojaisa piha. Mh. 305.000 €. Jaalantie 5. 161048

**Käpylä kt** 62 m<sup>2</sup> + n. 20 m<sup>2</sup>  
2h, k, kph, 2 ullaakohuonetta. Tunnelmalinen koti Puu-Käpylässä. Asuinkerroksessa keittiö, olohuone ja yksi makuuhuone sekä kylpyhuone, ullaalla kaksi huonetta. Huoneistossa kaksi toimivaa kakkuunaa. Mh. 315.000 €. Tapiolantie 35. 154616

**Oulunkylä kt** 53,5 m<sup>2</sup>  
2h, avokeittiö, kph, lasitettu parveke. 1/3 kerros. Upeaksi remontoitu. Putkiremontti on valmistunut 2006. Mh. 177.000 €. Lisäksi kaksi autotallia yhteishintaan 45.000 €. Mäkitorpantie 28. 160275

**Käpylä kt 53 m<sup>2</sup>**  
3h, ikkunallinen keittokomero ja parveke. Hyvä pohjaratkaisu, 4/4 kerros ei hissillä. Hyvien liikenneyhteyksien ja palveluiden äärellä. Mh. 152.000 €, Mäkelänkatu 95aA. 160321

UUDISTUOTANTOA



**As. Oy Helsingin Arctica**  
As. Oy Helsingin Arctica on moderni 8 kerroksinen 45:n asunnon kerrostaloyhtiö. Arctica rakennetaan Arabianrantaan vuokratontille lähellä merellistä luontoa ja joustavia kulkuyhteyksiä. Arvioitu valmistuminen syksyllä 2008.  
**Huoneisto esim.** Mh. alk. Vh. alk.  
2h+kk+s 47,5 m<sup>2</sup> 25.155 € 167.700 €  
2h+k+s 59 m<sup>2</sup> 28.845 € 192.300 €  
3h+k+s 84,5 m<sup>2</sup> 39.630 € 264.200 €  
4h+k+s 112,5 m<sup>2</sup> 49.020 € 326.800 €  
**Muotilijankatu 10**



**Asunto Oy Helsingin Metsänhenki**  
Asunto Oy Metsänhenki rakennetaan vuokratontille puistomaiselle alueelle Viikin Latokartanoon. Metsänhenki on Hitas-kohde, joka koostuu kahdesta pienkerrostalosta sekä kahdesta rivitalosta. Arvioitu valmistumisaika 03/2008.  
**Huoneisto esim.** Mh. Vh.  
2h,k 48 m<sup>2</sup> 94.594 € 157.651 €  
3h, k s 95 m<sup>2</sup> 169.444 € 282.395 €  
4h,k,s 121 m<sup>2</sup> 215.363 € 358.924 €  
4h,k,s +työtilä 159 m<sup>2</sup> 249.344 € 415.556 €  
**Metsänhoitajanraitti 1**



**Asunto Oy Vantaan Kotikoivu**  
Ennakkomarkkinoinnissa. Kotikoivu toteutetaan Koivuhakaan omalle tontille SATO PlusKoti-konseptilla, joka antaa ostajalle tavanomaista suuremmat mahdollisuudet valita useista pinta-alaltaan ja pohjaratkaisuista erilaisista vaihtoehdoista. Arvioitu valmistumisaika lokakuu 2008.  
**Huoneisto esim.** Mh. alk. Vh. alk.  
KT 1h+tk+s 46 m<sup>2</sup> 71.254 € 175.100 €  
KT 2h+k+s 54 m<sup>2</sup> 73.894 € 195.800 €  
KT 3h+k+s 79 m<sup>2</sup> 68.055 € 246.400 €  
KT 4h+kt+s 98 m<sup>2</sup> 74.663 € 295.900 €  
**Bäckbyntie 2**

UUDISKOHDE-ESITTELY MYYMÄLÄSSÄMME SU 2.9. KLO 12.00-14.00. TERVETULOA!



**Kiinteistömaailma | Oulunkylän Asunnot LKV**  
Mäkitorpantie 23, 00640 Helsinki  
Puh. (09) 8563 5100  
oulunkyla@kiinteistomaailma.fi  
Myyvän aukioloajat ma-pe 9-17

Välityspalkkio alk. 3,3% + 975 €

www.kiinteistomaailma.fi

Paljon mielenkiintoista Oulunkylästä kuvin ja sanoin  
www.kaupunginosat.net/oulunkyla

**Oulunkylän Auringonkukka**

ma suljettu  
ti-pe 9 - 17  
la-su 9 - 14

**TERVETULOA!**  
Siltavoudintie 4, puh. 752 3922

**Hammas- ja erikoishammaslääkärit • Suuhygienisti**  
Röntgenpalvelut • Särkypäivystys

**Hammaslääkärikeskus**

Hoitoa myös esilääkityksessä/nukutuksessa  
Brite Smile hammasvalkaisut • Suunhoitotuotteiden erikoismyymälä • KELAn suorakorvaus

Puhelin 720 6200 **melissa** Terveyspalvelut Avoinna ma-pe 8.00 - 20.00

Oulunkylän Liikekeskus 2. kerros  
Kylänvanhimmantie 29 A, 00640 Helsinki