

Oulunkyläinen

OULUNKYLÄ • PATOLA • VERÄJÄMÄKI • VERÄJÄLAAKSO • KOSKELA • KÄPYLÄ • METSÄLÄ • MAUNULA • PAKILAT • PALOHEINÄ • TORPPARINMÄKI 8.12.2007

Pohjoiset ESIKAUPUNGIT 6/07



KAIJA-LEENA SINKKO

Voi, kun olis jo joulu...

LAPSELLE joulu on jouluaatto ja joulupukki. Sitten joulu on ohi.

Nuorta harmittaa, kun aattona kaikki kaverit on koton. Pukkikaan ei osaa tuoda oikeaa lahjaa. Onneksi tuli sarjakuvia ja suklaata.

Nuoren perheen joulu kului sekavissa tunnelmissa. Veri tirskahti raa'aksi jäänyttä kalkkunaa leikatessa. Lapset itkeskelivät unissaan liiasta makean syönnistä. Puolisola yövuoro, mutta onnea oli hyvä lahjakirja ja viinipullo.

Isovanhemmilta joulu vei melkein voimat. Piti ehtiä kirkkoon, joulusaunaan ja

joulupäivällisen tarjoiluun. Hetkessä kaikki oli ohi. Lapsenlapsista jäi muistoksi pitkin lattioita levinneet lahjapaperit ja tiskivuoret.

Vanhainkodissa ja sairaalassa joulu käpertyi sydämen

pohjalle ikäväksi. Sukulaisten piipahdus enemmän itketti kuin lohdutti. Onneksi suljettujen silmäluomien alla sai elää uudelleen menneitä jouluja.

Olipa ihminen minkä ikäinen tahansa, voi, kun pian tulis joulu...



PARTURI-KAMPAAMO

Tyyliilyylit

TERVETULOA!
Mäkitorpantie 23
puh 752 4939
www.tyylilyylit.net

GOLDWELL
CLOSER TO STYLISTS. CLOSER TO HAIR

Kiinteistömaailma

**Avointa, reilua ja turvallista!
Kysy meiltä juuri alkaneesta
Tarjouskaupasta.**



As. Oy Helsingin Arctica
As. Oy Helsingin Arctica on moderni 8-kerroksinen 45 asunnon kerrostaloyhtiö. Arctica rakennetaan Arabianrantaan vuokratontille lähellä merellistä luontoa ja joustavia kulkuyhteyksiä. Arvioitu valmistuminen syksyllä 2008.

Huoneisto esim.	Mh. alk.	Vh. alk.
2h+kk+s 47,5 m ²	25.155 €	167.700 €
2h+k+s 59 m ²	28.845 €	192.300 €
3h+k+s 84,5 m ²	39.630 €	264.200 €
4h+k+s 112,5 m ²	49.020 €	326.800 €

Muotolijankatu 10

Kumpula pkt 41,5 m²
2h, k, kph. Toisen kerroksen kulmahuoneisto. Putkiremontti tehty. Vapaa. Mh. 115.000 €, vh 138 560 €. Intiankatu 36 D.

165376

Oulunkylä pt kok.n. 240 m²
4 h, k, rt, s, takahuone, u-allas, vaateh, khh, 2 erill. wc, tilava parveke. Uusittu laadukkailla materiaaleilla. Edullisen asumuskustannukset. Kiinteistö, hallinnan-jakosopimus Mh. 629.000 €. Kisällintie 3.

165121

Oulunkylä kt 64 m²
3h, k, vaatehuone 1/3 kerroksen kaunis ja valoisa koti odottaa uutta omistajaa. Remontti on tehty huolella ja materiaalit ovat klassisen kauniit. Mh. 184.567 € Vh. 185.000 €. Pikalahetintie 18.

166167

**GLÖGITARJOILU
MYYMÄLÄSSÄMME JOKA
ARKIPÄIVÄ JOULUUN ASTI
KLO 9.00-17.00.
TERVETULOA!**

**UUDISKOHEITA TULOSSA OULUNKYLÄÄN
Pt 87 m² ja 96 m²**
Ennakkomarkkinointi. Paritalo- ja huoneistoja Oulunkylän sydämeen. 87 m² mh. 267.090 €, vh 379.320 €. 96 m² mh. 283.740 €, vh. 407.580 €. Valmistuu kesällä 2008. Kylävouhintie 3. Nouda tai pyydä esite myymälästämme.

Rt 98-106 m²
Ennakkomarkkinointi. Rivitalo- ja huoneistoja rauhallisen Mäkitorpankujan päähän. valmistuu kesällä 2008. Alustavat huoneistojen koot 98-106 m². Alustavat velaton neliohinta 4.200 €/m². Huoneistojen koot ja hinnat valmistuvat 10/2007. Pyydä alustava esite myymälästämme.



Veräjämäki pt 115/131 m²
4h, k, s, vaatehuone, 2 wc, om autotalli ja suojaisa takapiha. Kaunis ja erittäin hyväkuntoinen koti. Varaava vuolukivitakka luo lämpöä. Mh. 410.000 €. Jokiniementie 12.

163308



Patola okt 143,5 m²+90,5 m²/303 m²
6h, k, s, khh, uima-allas. Kaksikerroksinen hyväkuntoinen asunto. Oma tontti 896 m². Mm. keittiö uusittu. Tilava olohuone. Parveke ja piha. Autotalli. Mh. 615.000 €. Oppipojantie 5a.

166425



Länsi-Pakila okt 170 m²
5h, k, s, 2 wc, autotalli. Tilat kolmessa kerroksessa. Rakennettu 50-luvulla. Oma tontti 958 m². Mh. 470.000 €. Osuuskunnantie 105.

165961

Kiinteistömaailma | Oulunkylän Asunnot LKV
Mäkitorpantie 23, 00640 Helsinki
Puh. 010 6223 930 oulunkyla@kiinteistomaailma.fi
Myymlän aukioloajat ma-pe 9-17



Välityspalkkioesimerkki: Varma 1200 € + 3,9 % velattomasta kauppahinnasta (sis. alv) www.kiinteistomaailma.fi

**Paljon mielenkiintoista
Oulunkylästä
kuvin ja sanoin
www.oulunkyla.info**

Lue Joulun kirjat mukavasti

LUKULASIT



alk. **89 €**

Nyt kaikki suurennuslasit -20%

OPTIKOT - SILMÄLÄÄKÄRI

Nähdään hyvissä merkeissä

OGELIN OPTIIKKA
www.ogelinoptikka.fi

Liikekeskus Ogeli, avoinna ark. 10-18 la 9-14
Puh. (09) 875 1868

hiusateljé

- PARTURI
- KAMPAAMO
- KAMPAAMOKAUPPA
- KOSMETOLOGI
- VALOHOITO / SOLARIUM

Ogeli Liikekeskus (1 krs)
Ark. 8-18, La 8-14 • Puh. 7206 700

Maunula, Rajametsäntie 33
Ark. 9-17, La 8-14 • Puh. 7240 565
Maunulassa vain parturi- ja kampaamopalvelut

WWW.HIUSATELJEE.FI

**Oulunkylän
Auringonkukka**

Palvelemme joulukuussa myös maanantaisin

24.12. 9 - 13
25.12. suljettu
26.12. 10 - 14
31.12. 9 - 14
1.-2.1. suljettu

TERVETULOA!

Siltavouhintie 4, puh. 752 3922

**Hammas- ja erikoishammaslääkärit • Suuhygienisti
Röntgenpalvelut • Särkypäivystys**

**Hammas-
lääkärikeskus**

Hoitoa myös esilääkityksessä/nukutuksessa
Brite Smile hammasvalkaisut • Suunhoitotuotteiden
erikoismyynti • KELAn suorakorvaus

Puhelin
720 6200

melissa
Terveyspalvelut

Avoinna
ma-pe
8.00 - 20.00

Oulunkylän Liikekeskus 2. kerros
Kylänvanhimmantie 29 A, 00640 Helsinki